



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
177

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 823 και απόδοση στον ιδιοκτήτη του 1

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αισύμης του Νομού Έβρου..... 2

Έγκριση τροποποίησης της παράδοι στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξ/πόλης, του Νομού Έβρου. . . . 3

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αλεξ/πόλεως του Νομού Έβρου 4

Τροποποίηση του ισχ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Β' Όλγας, Ν. Τύπα, Δημητρακοπούλου και ανωνύμου πεζόδρομου, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Αστυνομικού Μεγάρου και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρο Σχολείου..... 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Μητροπόλεως..... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 375166/1496

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 823 και απόδοση στον ιδιοκτήτη του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/1972 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ. 1/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Τον Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.»

8. Τούς Ν. 1232/1982 και 1235/1982.

9. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (Φ.Ε.Κ. 767/Β/1983).

10. Την με αρ. 1246/1982 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

11. Την με αρ. 9/85 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου με αποχαρακτηρισμό του τμήματος με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) του Ο.Τ. 823 (ιδιοκτησία Καράμπαμπα), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, από χώρο κοινοχρήστου πρασίνου και απόδοση στον ιδιοκτήτη του.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Φεβρουαρίου 1985

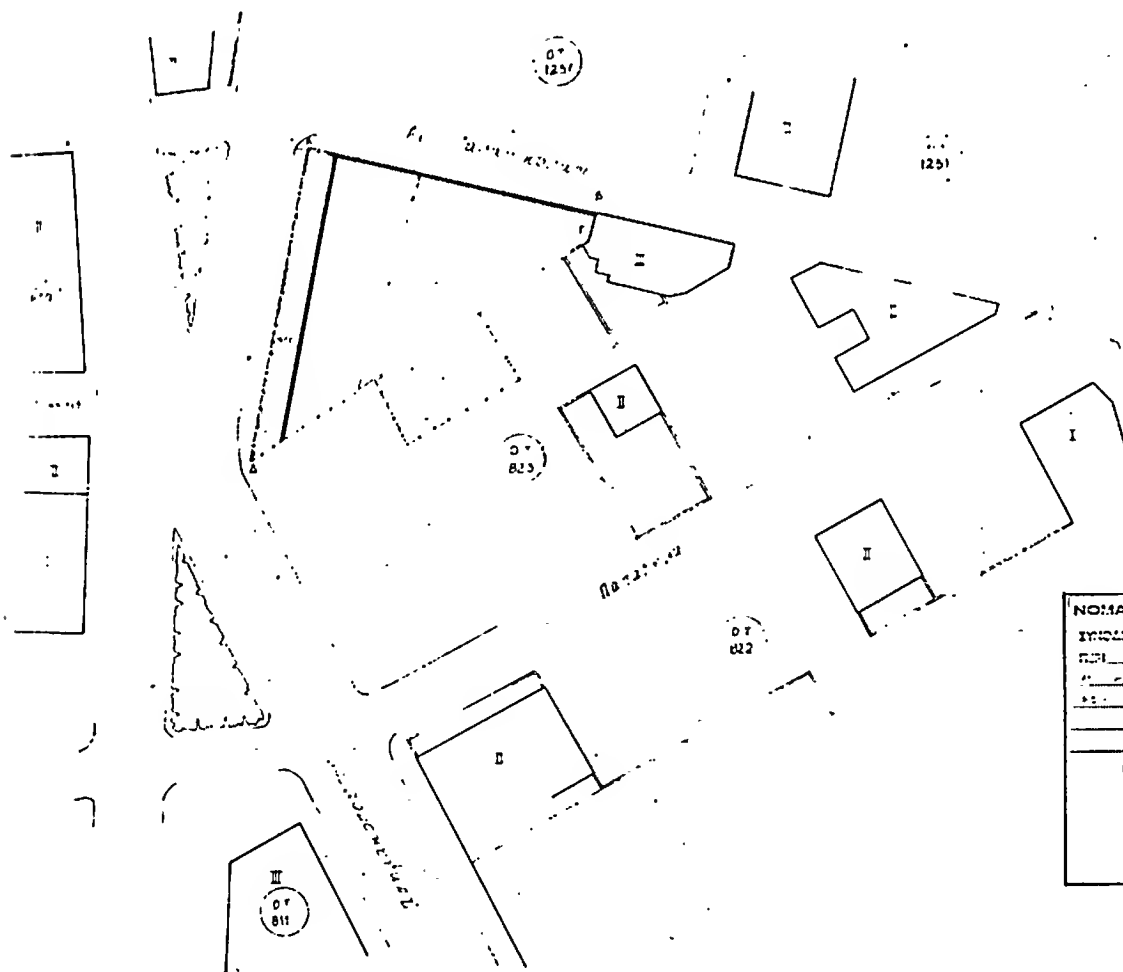
Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

· ΔΗΜΟΣ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 823

ΠΕΡΙΟΧΗ 13

КА 11500

[illegible]

Αριθ. 1 - 4375

(2)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Αισύμης του Νομού Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/1983

3. Την αριθ. 22/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αισύμης.

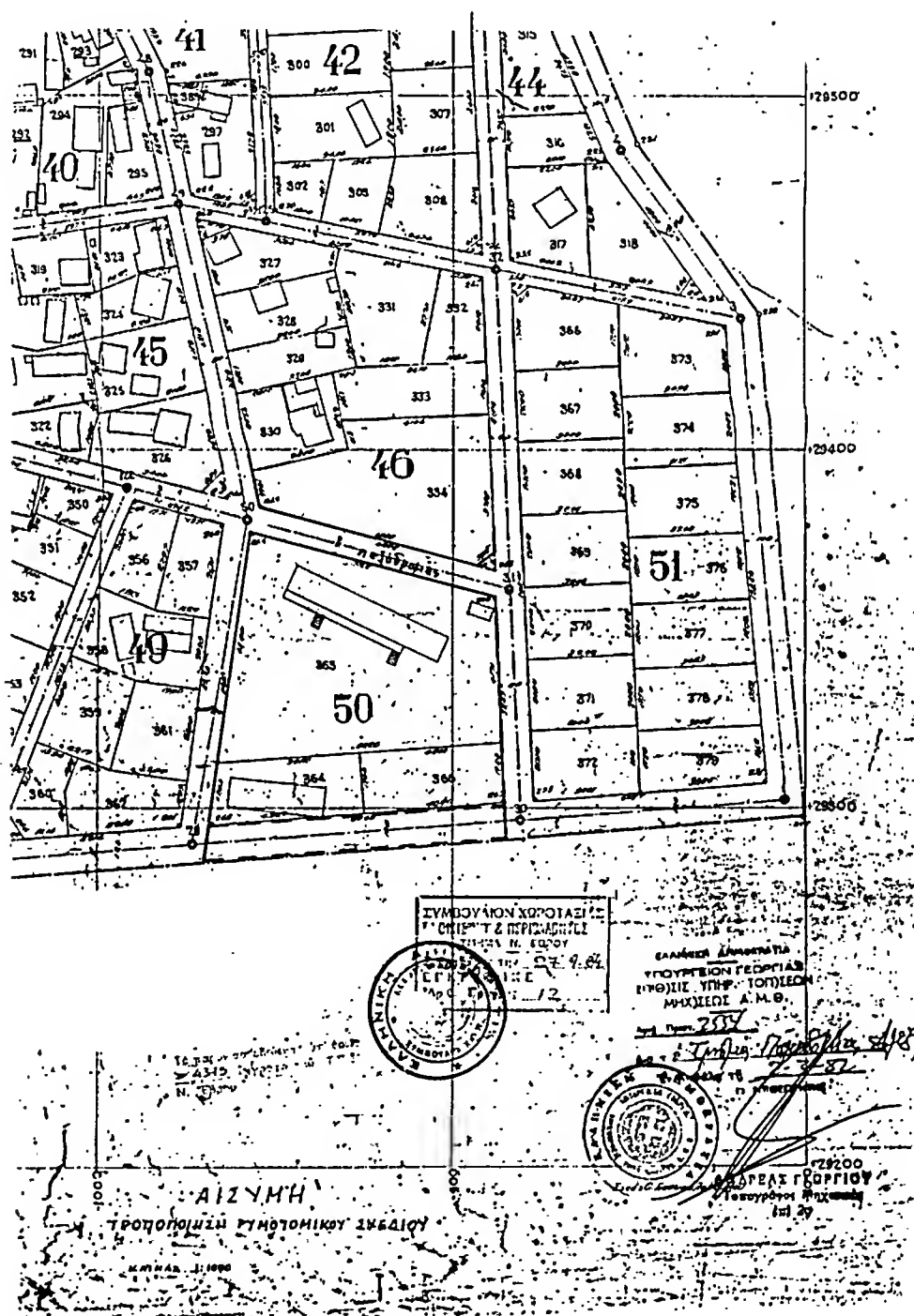
4. Την από 1965 διανομή σχεδίου Αισύμης.

5. Την αριθ. 12/27.9.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αισύμης, με την κατάργηση τμήματος του περιφερειακού δρόμου του οικισμού μεταξύ των αξονικών 29 - 30 για την δημιουργία κοινοτικού γυμναστηρίου και την αλλαγή χρήσης του τμήματος μεταξύ των αξονικών 50 - 31 από δρόμο σε πεζόδρομο.

Αλεξ/πολη, 5 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. Ι - 4403

(3)

Έγκριση τροποποίησης της παρόδου στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Αλεξ/πολης, του Νομού Έβρου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/1983

3. Την αριθ. 180/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

4. Το σχέδιο πόλεως Αλεξ/πόλεως.

5. Την από 6.2.85 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε.

6. Την αριθ. 2/7.2.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

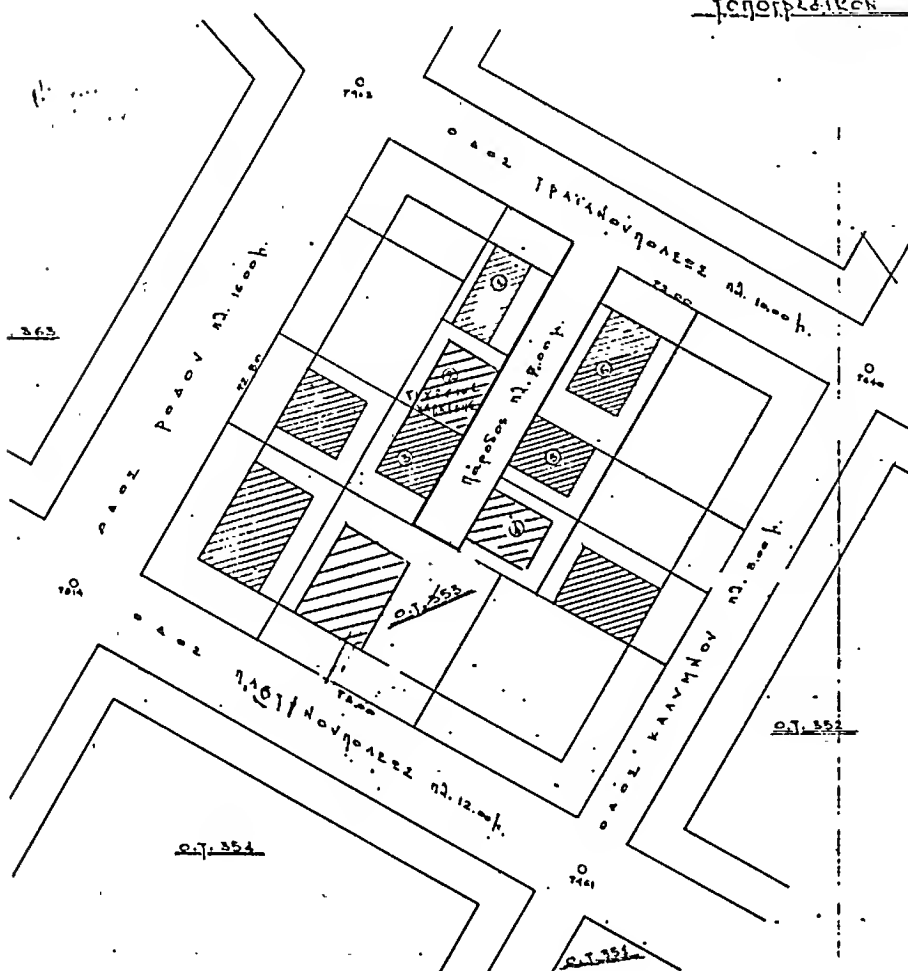
Την έγκριση της παρόδου στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Αλεξ/πολης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα μηχανικού Ψύλλα Πέτρου, σαν πεζόδρομο με μήκος 55,50 μέτρα από τον άξονα της οδού Τραϊνούπολεως, με πλάτος 7,00 μέτρα.

Αλεξ/πολη, 8 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ (0,352)

ΕΙΣ ΑΛΕΞ-ΠΟΛΙΝ ΚΑΙ 1:500



1. ΨΥΛΛΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
2. ΧΑΛΚΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΜΗΛΙΩΤΑΚΗΣ ΕΡΑΝ.
4. ΣΠΕΡΙΔΟΝΤΑΚΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
5. ΚΑΡΑΪΤΣΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΑΡΧΟΝΤΙΔΗΣ ΔΑΝΑΣΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΨΥΛΛΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΥ 12
ΤΗΛΕΦΩΝΟΝ 20-597
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΙΣ

ΑΛΕΞ-ΠΟΛΙΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1985

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΨΥΛΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΔΑΦ. Γ. Δ. 12914
ΚΩΔΟΣ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΗΛ 20-597
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΙΣ

88 παρόντος
Ι-4403/85

Αριθ. Ι - 2688

(4)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως
Αλεξ/πόλεως, του Νομού Έβρου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/1983.

3. Το από 8.3.1931 σχέδιο πόλεως Αλεξ/πόλεως.

4. Την αριθ. 74/1984 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Αλεξ/πολης.

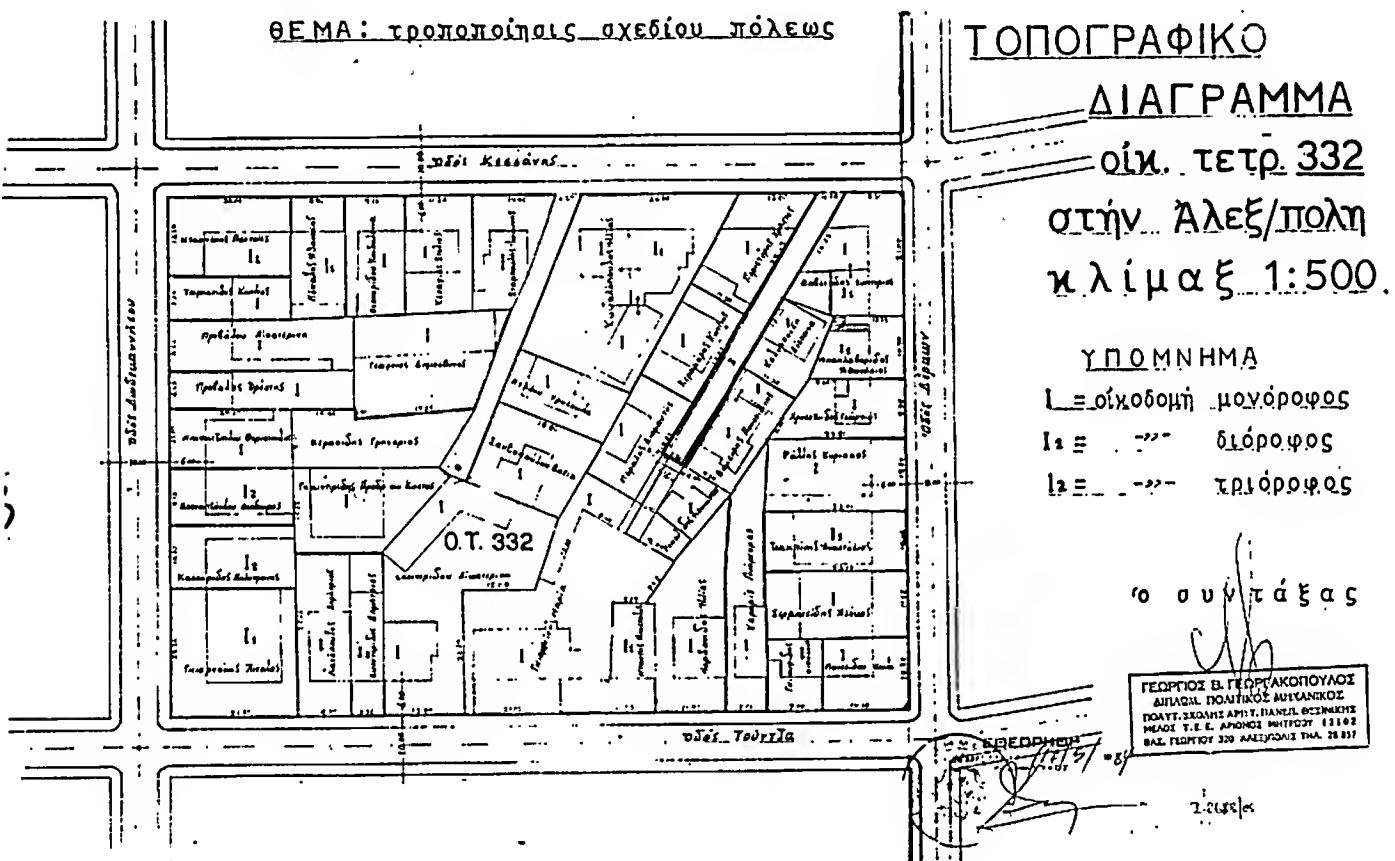
5. Την από 5/29.5.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Έβρου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αλεξ/πόλεως στο Ο.Τ. 332, με τη διατήρηση παρόδου, πλάτους 4.00 μ. σαν πεζόδρομου και με τούς εξής όρους δόμησης :

- α) Διατήρηση του πανταχόθεν ελεύθερου συστήματος
- β) ποσοστό κάλυψης 60%
- γ) συντελεστής δόμησης 1,2
- δ) όροφοι δύο (2) - ύψος 7,5 μέτρα

Αλεξ/πολη, 21 Ιουνίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΝΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/19210

(5)

Τροποποίηση του ισχ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Β' Όλγας, Ν. Τύπα, Δημητρακοπούλου και ανώνυμου πεζόδρομου, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Αστυνομικού Μεγάρου και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρο Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57 τ.Α' 1980) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ.Α' 1971) και το άρθρο 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Φ.Ε.Κ. 33/Α/14.3.83), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ» (Φ.Ε.Κ. 4 τ.Α' 11.1.85).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 443/2.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α/17.11.1983).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ.Α' 1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μετα-

γενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70.

6. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωρ. Οικ. και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης».

7. Τις αριθμ. 1103/83 και 313/1984 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

8. Το αριθμ. 535/2452/62ΠΑ/27.1.84 έγγραφο της Δ/νσης Αστυν. Θεσ/νίκης.

9. Την από 31.1.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών).

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 35η πράξη της 4ης συνεδρίας 31.1.1985, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Β. Όλγας Ν. Τύπα, Δημητρακοπούλου και ανώνυμου πεζόδρομου με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Αστυνομικού Μεγάρου και τον χαρακτηρισμό του σαν χώρο Σχολείου, όπως σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο τοπ/κό σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/1971).

Θεσσαλονίκη, 12 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΛΕΛΛΑΡΗΣ

Λριθ. 76412

(6)

4. Την 3/1/4.1.1985 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Τραπεζοποίηση ριματοπαικτικού σχεδίου Ελευθέρα Άπολης
στην οδό Μητροπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. 17/7/1923 «περί σχεδίων πόλεων και χωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τούς Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και χωμών».
3. Την 195/1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

Επειδή με την τροποποίηση αυτή αποφεύγεται η προσω-
κώρηση κοινόχρηστης έκτασης που θα είχε σαν αποτέλεσμα
να γίνει σχεδόν απροσπέλαστη η οδός Μητροπόλεως, απο-
φασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Ελευθερούπολης και την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στα όρια των ιδιοκτησιών, όπως φαίνεται και στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Καβάλα 1 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

